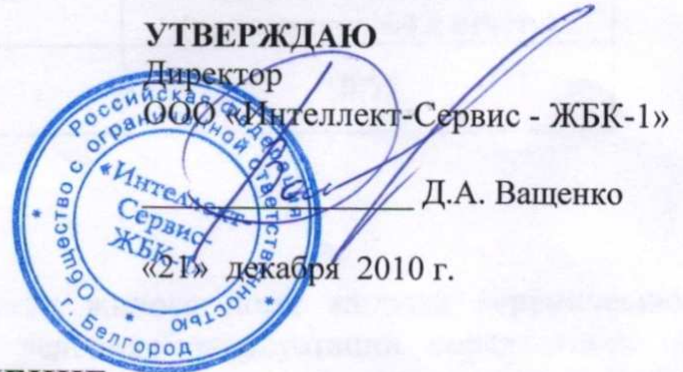




Общество с ограниченной ответственностью
«Интеллект-Сервис – ЖБК-1»

ЛАБОРАТОРИЯ ПО
ЭНЕРГООБСЛЕДОВАНИЮ И ТЕПЛОМУ НЕРАЗРУШАЮЩЕМУ КОНТРОЛЮ

Свидетельство об аттестации № 093
действительно с 01 сентября 2009 г. до 01 сентября 2012 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «Интеллект-Сервис – ЖБК-1»

Д.А. Ващенко

«21» декабря 2010 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 36 от 21 декабря 2010 г.

о результатах теплотехнических исследований

Объект контроля: ограждающие конструкции жилого многоквартирного дома
(наружные стены)

Организация (предприятие) заказчик: ООО «Техно-СИТИ»

Лаборатория неразрушающего контроля ООО «Интеллект-Сервис – ЖБК-1» произвела тепловой контроль неразрушающим методом контактного измерения тепловых потоков в условиях эксплуатации.

Основание для проведения: договор № 156 от 29.11.2010 г.

Контролируемый объект: 5-этажный жилой дом, расположенный по адресу Белгородская область, п. Вейделевка ул. Комсомольская д. 5 .

Находится в работоспособном (жилом) состоянии.

Дата проведения испытаний 03.12. – 08.12.2010 г.

Определение теплозащиты ограждающих конструкций жилого дома в условиях эксплуатации выполнялось в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», ГОСТ 26254-84 «Здания и сооружения. Методы определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций», ГОСТ 25380-82 «Здания и сооружения. Метод измерения плотности тепловых потоков, проходящих через ограждающие конструкции», ГОСТ 26629-85 «Здания и сооружения. Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций».

Результаты определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций жилого дома.

Ограждающие конструкции здания	Приведенное фактическое значение сопротивления теплопередаче, (м ² ·°C)/Вт	Фактическое значение сопротивления теплопередаче для конструкции наружной стены из силикатного кирпича толщиной 510мм в соответствии с заключением №21 от 14.05.2010г. (приложение №4 к отчету)
Наружные стены	0,588	0,35

Вывод:

Эффективность покрытия наружных стен жилого дома жидким керамическим теплоизоляционным покрытием Moutrical в условиях эксплуатации определялась на основании инструментального обследования в соответствии с требованиями СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», ГОСТ 26254-84 «Здания и сооружения. Методы определения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций», ГОСТ 25380-82 «Здания и сооружения. Метод измерения плотности тепловых потоков, проходящих через ограждающие конструкции», ГОСТ 26629-85 «Здания и сооружения. Метод тепловизионного контроля качества теплоизоляции ограждающих конструкций».

По результатам обследования установлено:

1. 510мм без штукатурки и без нанесения покрытия moutrical.
2. Температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и температурой внутренней поверхности ограждающей конструкции в бездефектных зонах составляет 2,7 – 3,0 °С (нормативный перепад для стен 4°С согласно СНиП 23-02-2003),
3. Разница температур на поверхности наружных стен с покрытием и без покрытия Moutrical в среднем составляет 2°С, что подтверждает увеличение уровня теплозащиты наружных ограждающих конструкций при изоляции наружных стен покрытием Moutrical.
4. Мониторинг значений теплового потока показал скачки на участках наружных стен в дефектных зонах:
 - узлы примыкания балконов к наружной стене, цоколь здания - по причине отсутствия покрытия Moutrical не предусмотренного проектом;
 - в местах расположения радиаторов отопления, расположенных в нишах – по причине меньшей толщины стен в нишах по сравнению с основной стеной;
 - в местах затекания влаги в период дождя при ремонте крыши дома, о чем свидетельствует температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и

температурой на внутренней поверхности ограждающей конструкции в дефектных зонах 4,5 -7,4 °С.

Рекомендации:

1. Необходимо обеспечить проведение обследования (теплового контроля) наружных ограждающих конструкций жилых домов до их капитального ремонта, с целью обнаружения дефектных зон и принятия решения по их устранению.
2. Рекомендовать жидкое керамическое теплоизоляционное покрытие Moutrical в качестве дополнительной теплоизоляции ограждающих конструкций, а также теплоизоляции в труднодоступных местах, на поверхностях сложной формы, в дефектных зонах стен, оконных и дверных откосах и в других местах образования «мостиков холода».

Срок следующего контроля** _____

Дата проведения испытаний 03.12. – 08.12.2010 г.

Контроль проводил  _____ А.С. Харченко
(подпись) (И.О. Фамилия)

Руководитель лаборатории  _____ Д.А. Ващенко
неразрушающего контроля (подпись) (И.О. Фамилия)



** Указывается в необходимых случаях, например, при проведении теплового контроля при техническом диагностировании, обследовании (освидетельствовании).